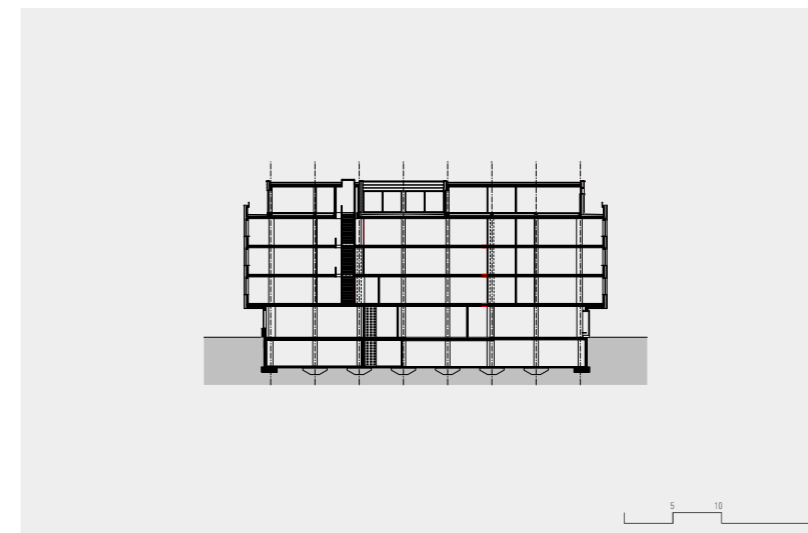
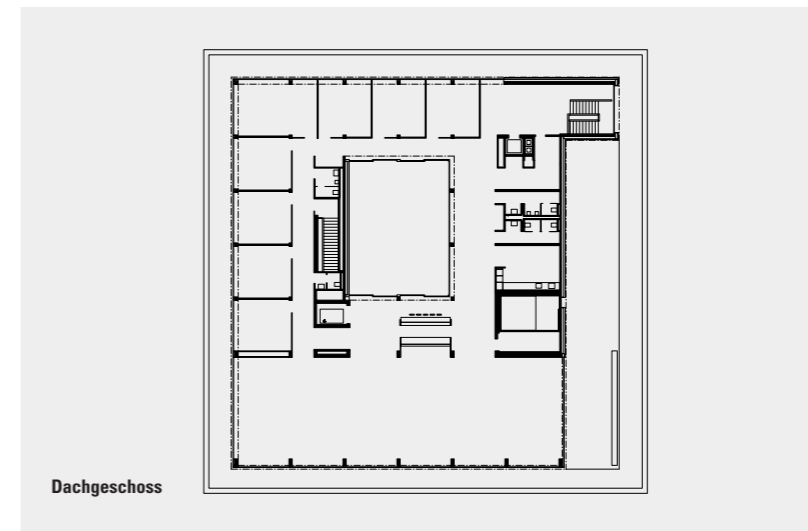
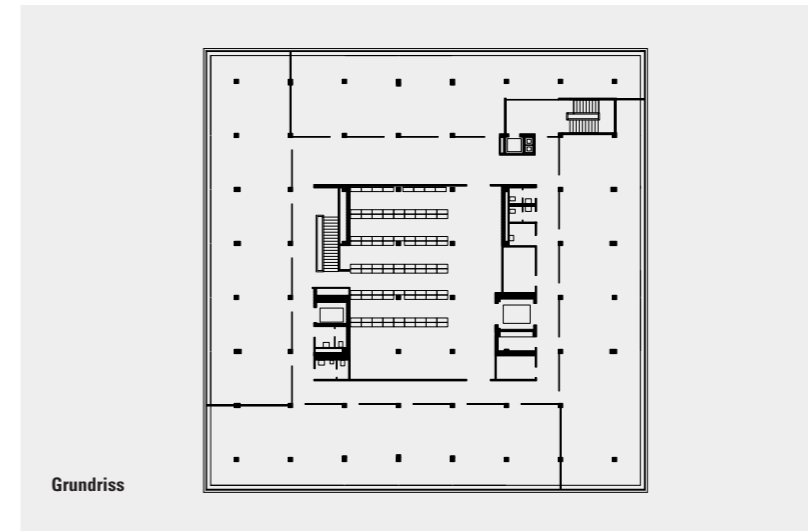


Energie Service Biel
Biel-Bienne



Bauherr
ESB Energie Service Biel

Auftragsart
Einladungsverfahren

Programm ESB
Standortkonzentration der Bereiche Elektro, Gas, Wasser

Kosten 11 Mio
Flächen 9'000 m²
Ausführung 2014 - 2015
Originalgebäude 1961
Label EFFELED

Projektbeschrieb
Standortkonzentration
Betriebsorganisation und Logistik der Bereiche Elektro, Gas und Wasser
Analyse der Bedürfnisse und Abhängigkeiten
Entwicklung der Betriebsorganisation und Logistik
Erarbeitung eines Sicherheitskonzeptes (öffentliche Bereiche bis Hochsicherheitszonen)

Konzept:
Einführung eines umlaufenden Korridors.
Büroschichten an der Fassade.
Nebenträume, Haustechnik, Lager, Archive im Zentrum

UG
Materiallager, Serverraum, Notstromaggregat, USV, Glasfasernetzzentrale

EG
Kundendienst und Werkstätten
Klare räumliche Trennung der öffentlichen Kundenbereiche, der externen Anlieferungen und der Personaleingänge vom Werkverkehr. Erschließung der Werkstätten über den geschlossenen Hof.

1.0G
Arbeitsvorbereitung Baustellen
Mitarbeiteräume, Garderoben, Zählerlager

2.0G
Abteilung Betriebe
Einbau Leitzentrale mit Krisenmanagement, Labor für Trinkwasseranalyse

3.0G
Abteilung Finanzen und Marketing.
Archive

4.0G
Geschäftsleitung, Schulung, Aufenthalt, Cafeteria, Eventzone, Dachterrasse